

## STANDARD WYKOŃCZENIA BUDYNKU

### BUDYNEK

- ławy i stopy fundamentowo-żelbetonowe-beton B20/25.
- ściany fundamentowe-bloczki betonowe gr.24cm na zaprawie cementowej.
- izolacja przeciwwilgociowa i termiczna fundamentów- 2x dysperbit x2 strony plus styropian fundamentowy 10cm.
- zasypki i podkłady z kruszyw mineralnych zagęszczonych warstwowo.
- wylewka betonowa- beton B15 gr.10 cm
- ściany zewnętrzne budynku- beton komórkowy suporex 24 cm,styropian grafitowy 15 cm o współczynniku 0,031.
- ściana wewnętrzna budynku /rozdzielająca dwa lokale/ -bloczek Silka gr 24 cm,ponad stropem suporex do wys.2.7 m.
- ściany wewnętrzne działowe- beton komórkowy suporex gr. 11.5 cm.
- tynki wewnętrzne gipsowe maszynowe III klasa /nie gładzie/.
- posadzka betonowa-5 cm.
- izolacja posadzki- 2 x folia plus styropian 10 cm.
- sufit parteru- podwieszany z płyt GK ocieplany wełną Knauf Unifit gr 30 cm o współczynniku 0,035.
- pokrycie dachu- folia paroprzepuszczalna łąty kontrłaty dachówka betonowa. okno dachowe 40 x 75cm.
- elewacja- tynk zewnętrzny akrylowy.

### OKNA DRZWI

- okna i drzwi tarasowe -PCV trzyszybowe z roletami.
- drzwi wejściowe - metalowe ocieplane firmy Wikęd
- parapety zewnętrzne- aluminiowe.

### INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA

- przyłącza wewnętrznej instalacji wodno- kanalizacyjnej-do kanalizacji centralnej.
- instalacja ciepłej i zimnej wody wewnątrz budynku plus wyprowadzenie zimnej wody na ogród.

### INSTALACJA C.O.

- pompa ciepła Vitocal 111-S firmy Viessmann
- instalacja centralnego ogrzewania- ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni /wyjątek pomieszczenie 1 x1m.

### INSTALACJA ELEKTRYCZNA

- przyłączy rozdzielni budynku do sieci energetycznej /szafka pomiarowa zlokalizowana w granicy działki.
- wewnętrzna rozdzielnia elektryczna /wewnątrz budynku/.
- wewnętrzna instalacja elektryczna plus gniazdo zewnętrzne.
- instalacja alarmowa- rozprowadzone przewody.

### ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- chodniki oraz miejsca postojowe
- ogrodzenie ogrodów i furtki wejściowe- teren wyrównany